

Tarifübersicht Wohngebäudeversicherung

Einfamilienhauskonzept 2025

Leistungen/Tarife	Smart	Komfort	Prestige
Automatisches Bedingungs-Update für Leistungsverbesserungen (Innovationsgarantie)	✓	✓	✓
Genereller Unterversicherungsverzicht bis zu einer Schadenhöhe von	✗	2.500 €	5.000 €
Konditionsdifferenzdeckung	✓	✓	✓
NEU: Summendifferenzdeckung	10%	10%	10%
Besitzstandsgarantie / Leistungsgarantie	✗	✗	250.000 €
Verzicht auf Einrede grobe Fahrlässigkeit bei Herbeiführung des Schadens	✗	✓	✓
Verzicht auf Einrede grobe Fahrlässigkeit bei Verletzung von Obliegenheiten	✗	✗	50.000 €
Leistungsgarantie gegenüber GDV-Musterbedingungen	✓	✓	✓
Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit	12 Monate zur nächsten HF	12 Monate zur nächsten HF	12 Monate zur nächsten HF

Brand; Blitzschlag; Überspannung durch Blitz; Explosion; Implosion; Anprall oder Absturz eines Luftfahrzeugs

Rohbauversicherung	24 Monate	24 Monate NEU: inkl. Sturm / Hagel	24 Monate NEU: inkl. Sturm / Hagel
Rauch-, Ruß-, Seng-, und Schmorschäden	✗	✓	✓
Nutzwärmeschäden	✓	✓	✓
Blindgängerschäden/Schäden durch Kampfmittel	✓	✓	✓
Fahrzeuganprall und Überschalldruckwellen, Absturz unbemannter Flugkörper	✓	✓	✓

Leitungswasser

Mitversicherung von Rohren, die sich außerhalb des Versicherungsgrundstückes befinden	✓	✓	✓
Ableitungsrohre auf und außerhalb dem versicherten Grundstück	✗	5.000 € sofern Gebäude nicht älter als 30 Jahre oder Dichtigkeitsprüfung innerhalb der letzten 10 Jahre; ansonsten 1.000 €	unbegrenzt sofern Gebäude nicht älter als 30 Jahre oder erfolgter Dichtigkeitsprüfung innerhalb der letzten 10 Jahre; ansonsten 20.000 €
Bruchschäden innerhalb von Gebäuden an Armaturen / Sanitäreinrichtungen	✗	500 €	✓
Wasseraustritt aus Schwimmbecken, Whirlpools, Wassersäulen, Zierbrunnen sowie NEU: Saug-/ Wischrobotern und deren Absaugstationen	✗	✓	✓
Wasseraustritt aus Regenrohren und Regenwassernutzungsanlagen	✗	✓	✓
Wasseraustritt aus verfliesen Duschbereich	✓	✓	✓
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen	✗	✗	✓

Leistungen/Tarife	Smart	Komfort	Prestige
Leckortungskosten bei nicht versichertem Rohrbruch, wenn ein Rohrbruch vermutet wird	×	×	5.000 €
Sturm, Hagel			
Wiederherstellung von gärtnerischen Anlagen	×	×	✓
Beseitigung von umgestürzten/abgeknickten Bäumen inkl. Stumpf	×	×	✓ inkl. durch Feuer
In das Gebäude eindringende Witterungsniederschläge (Regen, Schnee usw.)	×	×	5.000 €
weitere Naturgefahren / Elementar			
Überschwemmung, Rückstau, Erdbeben, Erdbeben, Erdrutsch, Erdsenkung, Schneedruck sowie Dachlawinen, Lawinen, Vulkanausbruch	SB 10% mind. 500 €, max. 5.000 €	SB 10% mind. 500 €, max. 5.000 €	SB 10% mind. 500 €, max. 5.000 €
NEU: Erweiterung um Eindringendes Oberflächenwasser über Gebäudeteile (Teilüberschwemmung, Starkregen) Top	optional	optional	optional
Gebäude, Gebäudebestandteile, Gebäudezubehör, Terrassen und weitere Grundstücksbestandteilenversicherte Sachen sowie Versicherungsort			
Nebengebäude (ohne landw. Gebäude)	50 qm	50 qm	50 qm
Zubehör/weitere Grundstücksbestandteile	✓	✓	✓
Anlagen erneuerbarer Energien (Photovoltaik-, Solarthermie-, oberflächennahe Geothermie-, Wärmepumpen-, NEU: Windkraftkleinanlagen)	✓	✓	✓
versicherte Kosten			
Kosten (z. B. Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten)	50.000 €	1 Mio. €	✓
NEU: Kosten für Wasser-, Gas- und Heizölverlust sowie Stromverlust aus Stromspeichern	250 €	500 €	✓ sowie sonstige wärmetragende Flüssigkeiten
Hotelkosten	50 €/Tag, max. 30 Tage	100 €/Tag, max. 200 Tage	200 €/Tag, max. 360 Tage Top
Mehrkosten für Technologiefortschritt	50.000 €	1 Mio. €	✓
NEU: Kosten für die Ursachenermittlung eines nicht ersatzpflichtigen Schadens	×	×	1.000 €
Entfernung von Bienen-, Wespen-, Hornissennestern	×	×	5.000 €
Beseitigung von Spechtschlägen	×	×	5.000 €
Rückreisekosten aus dem Urlaub (ohne Mindestschadenhöhe)	500 €	5.000 €, sowie Reiseunterbrechungskosten	10.000 €, sowie Reiseunterbrechungskosten
Durch Mietnomaden/Messies verursachte Kosten für Reinigung, Aufräumen und Schädlingsbekämpfung	×	×	10.000 €
Innere Unruhen, Streik, Aussperrung	×	10.000 €	✓
Vandalismus (=böswillige Beschädigungen, Graffiti) NEU: polizeiliche Anzeigepflicht erst ab Schadenhöhe 500 €	×	10.000 €	✓
Beschädigung versicherter Sachen nach einem Einbruch	×	10.000 €	✓

Leistungen/Tarife	Smart	Komfort	Prestige
NEU: Opfer einer polizeilich angezeigten Straftat	✗	10.000 €	✓
Kosten bei Fehlalarm durch Rauch-, Rauchwarn- oder Gasmelder	✗	✗	10.000 € NEU: sowie Hausnotrufe
Diebstahl von außen angebrachten Sachen	✗	✗	5.000 €
Kosten für die Beseitigung von Verbiss, NEU: Wühl- und Verdrängungsschäden von wildlebenden Nage- und Raubtieren und Schalenwild	✗	✗	5.000 €
Mietausfall, Mietwert			
Mietausfall für Wohnräume	24 Monate	24 Monate	36 Monate
Mietausfall für gewerblich genutzte Räume	24 Monate	24 Monate	36 Monate
BAUSTEIN: Zukunft-Plus - zusätzlich absichern:			
Mehrleistungen für energieeffizientere oder ressourcenschonendere Wiederherstellungslösungen	25 % des Wiederbeschaffungswertes, max. 50.000 EUR		
Beratungskosten für entsprechende Wiederherstellungslösungen	max. 500 EUR		
Energieberatungszuschuss	max. 325 EUR*		
Zubehör der hauswirtschaftlichen Selbstversorgung	max. 500 EUR je Versicherungsfall		
Wiederaufforstung von Bäumen nach Brand/Blitzschlag oder Sturm/Hagel	✓		
Wassermeldesystem nach ersatzpflichtigem Leitungswasserschaden	max. 250 EUR*		
Zusätzliche Entschädigungsleistung für Umwelt- und Klimaschutzprojekte nach ersatzpflichtigem Feuer-schaden	max. 1.500 EUR		
BAUSTEIN: Allgefahren-Deckung: Gebäude & Grundstück inkl. Marktgarantie - zusätzlich absichern:			
Unvorhergesehene Beschädigung und Zerstörung des Gebäudes und der Grundstücksbestandteile inklusive: Marktgarantie	✗	✗	✓ (SB 250 €) 250.000 €
BAUSTEIN: Allgefahren-Deckung: Anlagen der erneuerbaren Energien - zusätzlich absichern:			
Unvorhergesehene Beschädigung und Zerstörung von Anlagen der Haustechnik		✓ (SB 250 €)	
BAUSTEIN: Allgefahren-Deckung: Haustechnik - zusätzlich absichern:			
Unvorhergesehene Beschädigung und Zerstörung von Anlagen der Haustechnik		✓ (SB 250 €)	

* Der Energieberatungszuschuss kann einmal während der Vertragslaufzeit bei fünf schadenfreien Vertragsjahren oder bei Inanspruchnahme einer entsprechenden Wiederherstellungsleistung beansprucht werden. Der Zuschuss zum Wassermeldesystem kann einmal während der Vertragslaufzeit nach einem ersatzpflichtigen Leitungswasserschaden ab 5.000 EUR Entschädigungsleistung beansprucht werden.

Fairer Hinweis:

Die Darstellung ist vereinfacht und zeigt ausgewählte Leistungen. Der genaue Versicherungsschutz einschließlich Voraussetzungen, Ausschlüssen, Selbstbehalten und Entschädigungsgrenzen ergibt sich aus dem gewählten Tarif und den Versicherungsbedingungen ASS | EFH | LUE | 2024/11.