Willkommen bei der Bayerischen

Wir begleiten unsere Kunden ein Leben lang in allen Bereichen von Sicherheit und Vorsorge, im Ereignisfall und danach.

Wir verbinden Tradition und Moderne.

Aus unserer langjährigen Erfahrung heraus stehen wir unseren Kunden kompetent bei ihren langfristigen Entscheidungen zur Seite und bieten ihnen jederzeit innovative, auf sie zugeschnittene Produkte an.

Damit sie auf dem neuesten Stand sind und sich der Versicherungsschutz ihrem Leben anpasst.

Wir denken über die Grenzen des klassischen Versicherns hinaus.

Das heißt: Wenn Sie Ihren Immobilientraum verwirklichen möchten, stehen wir Ihnen mit der Expertise unseres Hauses zur Seite.

Dabei sichern wir nicht nur mögliche aufkommende Schäden ab. sondern denken einen Schritt weiter und verhindern diese durch Prävention und Vorsorge.



Kompetenz rund um Ihre Immobilie



Finanzierung & Bausparen



Immobilien-Absicherung



Immobilien-Bewertung



Förderungen



Geldanlagen



Finanzierungs-Absicherung

Das Plus der Bayerischen! Unsere Kooperationspartner



















asspari⊜





Wir beraten Sie gerne!





BA die Bayerische Allgemeine Versicherung AG Thomas-Dehler-Str. 25 | 81737 München 089/6787-0 | F 089/6787-9150 diebayerische.de



Weil die eigenen vier Wände viel mehr als ein Zuhause sind ...

Jederzeit gut beraten



Viele Menschen möchten sich im Laufe ihres Lebens gerne den Traum einer eigenen Immobilie verwirklichen.

Wir begleiten Sie in diesem Prozess und beraten Sie fair und unabhängig von Ihrem ersten Gedanken an eine eigene Immobilie, über die Realisierung, bis hin zur Modernisierung und dem Zeitpunkt, ab dem Sie über eine Veräußerung oder das Vererben der Immobilie nachdenken.

Unser Beratungsansatz sieht vor, dass wir gemeinsam mit Ihnen Ihre Ist-Situation analysieren, ein umfassendes Lösungskonzept erarbeiten und konkrete Maßnahmen zur Absicherung und Vorsorge anbieten.

Und da sich Ihre Bedürfnisse im Verlauf des Lebens ändern, beraten wir Sie nicht nur heute, sondern **bleiben** auch in Zukunft an Ihrer Seite



Künftige Kosten

- Wohn-Riester
- Vermögenswirksame Leistungen
- Schutzbrief
- Altersvorsorge

Finanzierung

- Bausparvertrag
- Hypothekendarlehen
- Förderdarlehen
- Forward-Darlehen
- Prolongation

Ihr Hab & Gut

- Wohngebäude
- Hausrat
- Naturgefahren
- Rechtsschutz

Als Einzellösung oder im individuell erstellten paket

Sie und Ihre Familie

- Berufsunfähigkeit
- Risikoleben
- Unfall
- Krankentagegeld

Der klassische Haus-Lebenszyklus

Je nachdem, in welcher Phase Ihres Immobilien-Projekts Sie sich gerade befinden, stehen wir Ihnen mit unserer Expertise zur Seite.



Die Planungsphase



Der Kauf, der Bau & der Umzug



Sie fragen sich...

- Welche Immobilie möchte ich?
- Was kann ich mir leisten?
- Wie finanziere ich das Haus?

Wir beraten Sie zu den Themen...

- Finanzierungsplanung
- Angebot finden & Immobilien-Bewertung
- Absicherung der Finanzierung



Ihre Fragen drehen sich um ...

- Schäden auf der Baustelle
- Eigene Immobilie neue Risiken
- Schutz aller Hausbewohner

Wir beraten Sie zu den Themen...

- Versicherungen für Bauherren
- Absicherung des Wohngebäudes
- Sach- und Lebensversicherungen









Vererben & Verkauf





Wohnen, Renovieren & Modernisieren

3

Sie bewegen die Themen...

- Die Immobilie bestmöglich abgeben
- Liquidität im Rentenalter
- Auszahlung der Lebensversicherung

Wir beraten Sie zu den Themen...

- Immobilien-Bewertung
- Teil-Kapitalisierung der Immobilie
- Wiederanlage-Produkte



Sie stellen sich die Fragen...

- Wie finanziere ich einen Umbau?
- Was ändert den Absicherungsbedarf?
- Wie betreibe ich Prävention?

Wir beraten Sie zu den Themen...

- Anschlussfinanzierung
- Anpassung bestehender Versicherungen
- Präventiv-Maßnahmen für Ihr Haus